

**freiwillige
Mieterselbstauskunft**

Wohntraum Immobilien GmbH
 Kleine Marktstraße 7
 06108 Halle
 0345 68697400
mein@wohntraum.info

Objekt		<p>benötigte Unterlagen:</p> <p>Kopie Personalausweis/Reisepass Kopie Rentenbescheid/Bewilligungsbescheid bzw. Kopie der letzte 3 Gehalts-oder Einkommensnachweise</p> <p>Vorvermieterbescheinigung/ Mietschuldenfreiheitserklärung Schufa-Auskunft</p> <p>wenn nötig Bürgschaftserklärung</p>
Wohnung		
Größe		
Kaltmiete		
BK-Vorauszahlungen		
Warmmiete		
Mietbeginn		

Mir/ Uns ist bekannt, dass die Selbstauskunft von uns nicht verlangt werden kann, jedoch der Vermieter seine Entscheidung für eine eventuelle Vermietung auf die vollständigen und wahrheitsgemäßen Angaben aus dieser Auskunft stützt und diese zur Vorbedingung macht.

Im Rahmen der **freiwilligen Selbstauskunft** erteile(n) ich/ wir dem Vermieter die nachfolgenden Informationen in Bezug auf eine mögliche Anmietung des o.g. Mietobjekts:

Mietinteressent	Ehegatte (Mitmieter)		
Name			
Vorname			
Geburtsdatum			
Straße			
Plz/Ort			
Telefon			
eMail			
PA-Nummer			
Beruf			
Arbeitgeber			
Beschäftigt seit			
selbstständig seit			
mtl. Einkommen einschl. Kindergeld, Beihilfen, etc.			
Anzahl der im Haushalt lebenden Kinder			

2. Erklärungen/Versicherungen

Ich / wir erkläre (n) hiermit der Wahrheit entsprechend Folgendes

nicht zutreffendes bitte streichen	Mietinteressent 1		Mietinteressent 2	
	Ja	Nein	Ja	Nein
bestehen Mietrückstände	Ja	Nein	Ja	Nein
wurden in den letzten 5 Jahren Räumungsklagen gegen Sie erhoben ?	Ja	Nein	Ja	Nein
Haben Sie in den letzten 5 Jahren eine eidesstattliche Versicherung abgegeben?	Ja	Nein	Ja	Nein
Wurde in den letzten 5 Jahren ein Insolvenzverfahren gegen Sie eröffnet ?	Ja	Nein	Ja	Nein
Vorstrafen/Haftbefehle?	Ja	Nein	Ja	Nein
Beziehen Sie Sozialleistungen ?	Ja	Nein	Ja	Nein
Soll die Wohnung gewerblich genutzt werden ?	Ja		Nein	
Für wieviele Personen wird die Wohnung benötigt?				
Beabsichtigen Sie Haustiere in der Wohnung zu halten? Wenn ja, welche:				
Ich/wir bin/sind in der Lage , eine Mietsicherheit (Kautiön) von 2 Nettomieten zu leisten und die geforderte Miete laufend zu zahlen.	Ja		Nein	
<p>Ich/Wir sind mit der Verwendung der angegeben Daten für eigene Zwecke und für die des Vermieters, der zuständigen Hausverwaltung und allen sonstigen Beteiligten und Mitwirkenden zur Anbahnung eines Mietvertrages notwendigen Parteien, gem. dem Bundesdatenschutzgesetz einverstanden. Die im Vertrag angeben, personenbezogenen Daten, insbesondere Name, Anschrift, Telefonnummer, Bankdaten, die allein zum Zweck der Durchführung des entstehenden Vertragsverhältnisses notwendig und erforderlich sind, werden auf Grundlage gesetzlicher Berechtigungen erhoben. Sollte es hier nicht zu einem Mietvertrag kommen, wurden wir darüber informiert, dass unsrer Daten nach einem angemessenem Zeitraum gelöscht werden. Kopien benötigter Dokumente haben wir freiwillig gefertigt und haben darauf hingewiesen, dass diese nach einem angemessene Zeitraum gelöscht werden sollen.</p> <p>Ich/Wir versichern, das alle Angaben der wahrheitsgemäß gemacht wurden.</p>				
Halle, den _____	_____		_____	
	Unterschrift 1		Unterschrift 2	